

*Communiqué de presse*  
*Le 16 juin 2025*

## Parc d'activités Héliopôle

# Le centre commercial du parc d'activités Héliopôle ouvre ses portes à Bessan

**Après 18 mois de travaux, le centre commercial « Terre de Bessan » est inauguré ce lundi 16 juin en fin de journée, en présence des représentants des enseignes et des élus du territoire. Il compte une quinzaine d'enseignes commerciales et près de 200 emplois.**

Idéalement situé à Bessan sur l'échangeur n° 34 de l'autoroute A9 et la RD 13, la nouvelle zone commerciale d'Héliopôle sort de terre !

Au sein d'un quartier dynamique d'activités économiques mixtes de plus de 34 ha, porté par la communauté d'agglomération Hérault Méditerranée et développé avec le soutien de l'agence Blue Invest, ce nouveau centre commercial propose une offre large et diversifiée sur 4.5 hectares, 14500 m<sup>2</sup> de surface de plancher et 9600 m<sup>2</sup> de surface de vente.

La zone regroupe :

- Un hypermarché avec Drive et galerie commerciale de 6 boutiques
- Un retail park avec petites et moyennes surfaces
- Une Maison des terroirs, dont l'ouverture est prévue pour septembre 2025
- Un complexe hôtelier dont le chantier a débuté début 2025

Après 18 mois de travaux, le magasin Action a ouvert ses portes fin décembre dernier, suivi de King Jouet le 24 mai.

Atour d'Intermarché ce mardi 17 juin au matin, de nombreuses enseignes ouvrent en ce mois de juin : Centrakor (2 juin dernier), Picard (17 juin), Biocoop (19 juin) ; Colombus café (20 juin) ; Espace des marques (25 juin).

Concernant l'emploi, et dans le cadre de la démarche de recrutement lancée par l'Agglo Hérault Méditerranée en partenariat avec les enseignes, France Travail et l'agence BLUE, 532 personnes ont pu faire valoir leur candidature afin de pourvoir les 200 emplois créés à terme sur l'ensemble du centre commercial (les candidatures pour le complexe hôtelier et le restaurant McDonald's seront lancées dans un 2<sup>ème</sup> temps).

**Pour Sébastien Frey :** « je suis particulièrement satisfait de cet heureux aboutissement après de longues années de travail, au terme duquel nous bénéficions d'un élargissement de l'offre commerciale et de services de notre communauté d'agglomération répondant aux attentes de nos habitants.

L'emploi est également notre priorité, c'est pourquoi nous accompagnons de manière forte les entreprises qui prennent des risques pour s'implanter et se développer.

Je remercie l'ensemble des enseignes pour leur confiance dans notre territoire, pour leur implication, tout autant que les services de l'Agglo et de l'agence BLUE pour leur engagement dans ce projet ».

**Contacts presse :**

[c.klein@agglohm.net](mailto:c.klein@agglohm.net) - 0679833349

[pascal.pintre@investinblue.fr](mailto:pascal.pintre@investinblue.fr) - 0680457276

**BLUE – Invest in Sète Cap d'Agde Méditerranée**  
contact@investinblue.fr  
[www.investinblue.fr](http://www.investinblue.fr)

**Agglo Hérault Méditerranée • Services économiques**  
Tél : 04 99 47 48 61  
economie@agglohm.net

