



Communiqué de presse  
Lyon, le 20 novembre 2024

### Nomination

## Fabien Barboteu est nommé Directeur Régional Auvergne-Rhône-Alpes du groupe LP Promotion

**Le groupe LP Promotion, acteur majeur du marché de l'immobilier, annonce la nomination de Fabien Barboteu au poste de Directeur Régional Auvergne-Rhône-Alpes. Avec plus de 20 ans d'expérience dans la promotion immobilière, ce fin connaisseur du territoire, de son tissu économique et de ses problématiques apportera son expertise afin d'asseoir la présence du Groupe en AURA.**

**Fabien Barboteu contribuera au déploiement du plan stratégique de l'entreprise et au développement des projets et des équipes.**

Fabien Barboteu débute sa carrière en 1999, à Montpellier, où il prend la direction régionale d'un opérateur spécialiste du logement social. Six ans plus tard, il intègre une start-up axée sur les résidences de services et résidences hôtelières. Cette deuxième expérience professionnelle lui offre l'opportunité de découvrir la région lyonnaise puisqu'il y développe la filiale AURA.

Il prend la direction régionale de Gecina en 2006, où il développe des projets d'envergure sur la région lyonnaise pendant près de 5 ans. Son appétence pour l'urbanisme, la réhabilitation et les projets immobiliers d'ampleur le mène à la direction des projets immobiliers du fonds d'investissement Ginkgo (groupe Edmond de Rothschild). Il y développe pendant 6 ans d'importants projets de réhabilitation urbaine en France et à l'étranger.

Après une expérience parisienne dans l'immobilier de bureau, Fabien Barboteu crée son entreprise de conseil avant de rejoindre le groupe LP Promotion en 2024, au sein de sa région de cœur : l'Auvergne-Rhône-Alpes.

Connaisseur du tissu régional et de ses spécificités, Fabien Barboteu dispose d'une expertise pluridisciplinaire en logement social, résidences gérées, réhabilitation, d'urbanisme concerté et projets immobiliers d'ampleurs. Il est aussi spécialiste des problématiques environnementales et sociales.

*« Le groupe LP Promotion est un opérateur qui a fait le choix d'être proactif par son approche mixte – produits gérés, rigueur environnementale et sociétale, optimisation des projets et réhabilitation - dans une période particulièrement tourmentée pour la profession. C'est pour moi une opportunité de rejoindre une entreprise qui marque les esprits de manière significative par sa résilience.*

*Je souhaite continuer à apprendre et à explorer tout ce qu'offre la région et poursuivre le développement de projets majeurs. L'Auvergne-Rhône-Alpes est une école de l'urbanisme et un laboratoire des possibles. » souligne Fabien Barboteu, Directeur Régional Auvergne-Rhône-Alpes du groupe LP Promotion.*

**À propos de LP Promotion :**

*Le groupe LP Promotion, fondé à Toulouse, est un promoteur privé à l'écoute des territoires depuis près de 30 ans, qui développe des résidences d'habitation et de services, dont il assure également la gestion et le syndic. Le Groupe couvre l'ensemble du parcours résidentiel : accession à la propriété, résidences de services pour les étudiants, les jeunes actifs et les seniors ainsi que des espaces de coworking. Depuis sa création, LP Promotion accompagne les collectivités sur des problèmes de société, afin de proposer des solutions sur mesure, avec une maîtrise de A à Z du projet, pour répondre aux besoins réels des habitants et des collectivités.*

*Avec un CA de 256M€ en 2023 et près de 250 collaborateurs, LP Promotion poursuit son développement et compte désormais neuf agences en Occitanie, Nouvelle-Aquitaine, Île-de-France, Auvergne Rhône-Alpes et Pays de la Loire.*

*Labélisé « Engagé RSE » dans le cadre de la norme ISO 26000 depuis 2018, le Groupe a obtenu le niveau 3 de la certification et le droit d'usage de la marque NF Habitat HQE en 2022. LP Promotion a ouvert un nouveau chapitre en 2023 dans son engagement dans la transition sociale et environnementale en étant Société à Mission.*